**Извещение о проведении аукциона в электронной форме**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества,**

**расположенного: Забайкальский край, Краснокаменский район, г.Краснокаменск, д. 701, помещение 1 на электронной торговой площадке** [**https://www.roseltorg.ru**](https://www.roseltorg.ru) **в сети Интернет**

**Раздел 1. Общие положения.**

1.1.Настоящая документация об аукционе разработана в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 (далее Правила № 67).

1.2. **Организатор аукциона**:  Администрация городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (674674, Забайкальский край, город Краснокаменск, д.505, здание общественных организаций, телефон: (30245) 2‑81-49, факс: (30245) 2-81-16 адрес электронной почты:  oumikr@mail.ru, официальный сайт: <http://красно-каменск.рф>). тел. (830245), 2-81-49.

**Орган, принявший решение о проведении аукциона, реквизиты решения:**  аукцион проводится на основании Постановления Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края от «15» марта 2023 года № 239 «Об организации и проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования - городское поселение «Город Краснокаменск», в электронной форме».

 1.3. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежемесячной арендной платы (без учета НДС) за пользование объектом, выставляемым на аукцион.

* 1. 1.4. Дата начала приема заявок на участи в аукционе – 17.03.2023 г.

 1.5. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 06.04.2023 г. 16.00 часов.

 1.6. Прием и регистрация заявок на участие в торгах осуществляется на электронной площадке Оператора www.roseltorg.ru с **17.03.2023** **г. c 08.00 по 06.04.2023 г. до 16.00 ч. (по местному времени).**

* 1. 1.7. Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается **в 10.00 ч. 07.04.2023 г**. Определение участников аукциона – **07.04.2023 г. в 10.30 часов**.

 1.8. Дата, время и место проведения аукциона – **10.04.2023 г. в 10.00 часов** **(по местному времени)** на электронной площадке Оператора [**www.roseltorg.ru**](http://www.roseltorg.ru)**.**

* 1. 1.9. Документация об аукционе может быть предоставлена по месту нахождения Организатора торгов в рабочие дни **с 08:00 до 16:00 часов с 17.03.2023 года (по местному времени)** по письменному запросу, кроме того, она размещена на сайте по адресу[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru).

Ознакомление претендентов с объектами торгов осуществляется организатором торгов после размещения извещения на официальном сайте торгов в каждую пятницу с 10.00 до 16.00 часов и заканчивается за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Объект может быть осмотрен претендентами самостоятельно.

1.10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

 1.11. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Ограничения участия в аукционе: аукцион проводится для субъектов малого и среднего предпринимательства.

 1.12. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.