

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 ноября 2024 года

№ 1554

г. Краснокаменск

О проведении публичных слушаний по проектам вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Решением Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 октября 2020 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Краснокаменск», руководствуясь Уставом Краснокаменского муниципального округа Забайкальского края, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Провести публичные слушания по проектам вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (Приложение № 1 и Приложение № 2) 12 декабря 2024 года в 18-00 по адресу: Забайкальский край, город Краснокаменск, 505, кабинет 314.

2. Определить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний по проектам вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» (далее — Комиссия). Комиссии обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по проектам вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Краснокаменск», утвержденным Решением Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 октября 2020 года № 44.

3. Определить состав участников публичных слушаний: граждане, постоянно проживающие на территории городского поселения «Город Краснокаменск», правообладатели находящихся в границах городского поселения «Город Краснокаменск» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, органы местного самоуправления городского поселения «Город Краснокаменск», органы местного самоуправления муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», индивидуальные предприниматели, юридические лица, общественные организации, а также иные заинтересованные лица.

4. В целях соблюдения интересов участников публичных слушаний проекты вносимых изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» для ознакомления разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.красно-каменск.рф (регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации СМИ: серия Эл № ФС77-73915 от 12 октября 2018 года).

5. По итогам проведения публичных слушаний Комиссии оформить протокол публичных слушаний и составить заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом Краснокаменского муниципального округа Забайкальского края.

Глава городского поселения

И.Г. Мудрак

Приложение № 1
к Постановлению
Администрации городского поселения
«Город Краснокаменск»
от « 07 » ноября 2024 г. № 1554

**Проект
вносимых изменений в генеральный план городского поселения «Город
Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и
Краснокаменский район» Забайкальского края**

1. Внести изменения в части замены функциональной зоны сельскохозяйственного использования на функциональную производственную зону для земельных участков с кадастровыми номерами 75:09:150104:39, 75:09:150104:40, 75:09:150104:41, в соответствии с прилагаемым фрагментом в карты:

1.1. планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Город Краснокаменск»;

1.2. функциональных зон городского поселения «Город Краснокаменск»;

1.3. местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского поселения «Город Краснокаменск»;

1.4. зон с особыми условиями использования территорий городского поселения «Город Краснокаменск»;



Приложение № 2
к Постановлению
Администрации городского поселения
«Город Краснокаменск»
от « 07 » ноября 2024 г. № 1554

**Проект
вносимых изменений в правила землепользования и застройки городского
поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город
Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края**

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования городского поселения «Город Краснокаменск» — Приложение № 1 к правилам землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (далее – Карта) в части изменения части территориальной зоны СХ1 (зона сельскохозяйственного использования) на территориальную зону П1 (производственная зона) для земельных участков с кадастровыми номерами 75:09:150104:39, 75:09:150104:40, 75:09:150104:41, согласно прилагаемому фрагменту карты:

