

**4 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН»  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 ноября 2024 года

№ 1608

г. Краснокаменск

**Внесение изменений в постановление Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 29.12.2021 № 1290 «Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск»**

В целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск», внедрения программно-целевого принципа формирования бюджета в деятельность органов исполнительной власти городского поселения «Город Краснокаменск», в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского поселения «Город Краснокаменск», утвержденным Постановлением Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» 30.01.2014 № 66, руководствуясь Уставом городского поселения «Город Краснокаменск», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести изменения в постановление Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 29.12.2021 № 1290 «Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск»:

Утвердить муниципальную программу "Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» в новой редакции (приложение).

2. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.красно-каменск.рф](http://www.красно-каменск.рф).

Глава городского поселения

И.Г.Мудрак

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Администрации  
городского поселения  
«Город Краснокаменск»  
от 29.12.2021 № 1290  
(в редакции постановления  
от 30.12.2022 № 1246  
от 22.01.2024 № 79  
от 25.11.2024 № 1608)

***МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И  
КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ***

**"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»"**

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»**

Заказчик	Администрация городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район Забайкальского края (далее - Администрация)
Ответственный исполнитель программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями (далее – Отдел) Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район Забайкальского края
Соисполнители программы	Отдел архитектуры и градостроительства Администрация городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район Забайкальского края
Подпрограммы программы	1. Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» 2. Обеспечивающая деятельность
Цель программы	Повышение эффективности системы управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск»
Задачи программы	1. Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» и приватизации с использованием современных средств и методов. 2. Создание условий для эффективной реализации муниципальной программы.
Этапы и сроки реализации программы	Реализация муниципальной программы предусмотрена в один этап: 2023 – 2026 годы включительно
Объемы бюджетных ассигнований программы	Потребность в финансировании муниципальной программы составляет <b>36623,0</b> тыс. рублей, в том числе: средства бюджета городского поселения «Город Краснокаменск» - <b>36623,0</b> тыс. рублей, из них по годам:

Годы	2023	2024	2025	2026
Объем средств (тыс. руб.)	<b>3352,8</b>	<b>26206,7</b>	<b>3447,4</b>	<b>3616,1</b>

В том числе потребность в финансировании подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» составляет **2726,9** тыс. рублей, в том числе:

Годы	2023	2024	2025	2026
Объем средств (тыс. руб.)	<b>297,0</b>	<b>1337,9</b>	<b>546,0</b>	<b>546,0</b>

потребность в финансировании подпрограммы "Обеспечивающая деятельность" составляет **33896,1** тыс. рублей, в том числе:

Годы	2023	2024	2025	2026
Объем средств (тыс. руб.)	<b>3055,8</b>	<b>24868,8</b>	<b>2901,4</b>	<b>3070,1</b>

Ожидаемые значения показателей конечных результатов реализации программы

Основные ожидаемые результаты муниципальной программы в 2024 году:

1. Удовлетворенность населения городского поселения качеством предоставляемых муниципальных услуг-100%
2. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства -100%

## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»

Муниципальная программа "Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» разработана с целью повышения эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск», внедрения программно-целевого принципа формирования бюджета в деятельность органов исполнительной власти городского поселения «Город Краснокаменск».

В течение последних лет продолжался процесс оптимизации состава и структуры муниципальной собственности, в том числе путем реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий и учреждений городского поселения «Город Краснокаменск», приватизации, перераспределения имущества между муниципальными предприятиями, созданы необходимые условия для достижения целей и задач в области управления муниципальной собственностью.

Полностью сформирована и введена в действие нормативная правовая база, регулирующая создание и деятельность муниципальных предприятий и учреждений. Утверждены муниципальные задания и планы финансово-хозяйственной деятельности бюджетных и казенных предприятий и учреждений. Приведены в соответствие законодательству Уставы муниципальных предприятий и учреждений городского поселения «Город Краснокаменск» и трудовые договоры с руководителями муниципальных предприятий и учреждений. Сформирована нормативная правовая база городского поселения «Город Краснокаменск» по управлению муниципальной собственностью. Принят ряд постановлений Администрации городского поселения «Город Краснокаменск», устанавливающих порядок распоряжения муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск», порядок предоставления земельных участков, порядок исчисления арендной платы за земельные участки и другие.

Нормативно-правовые акты городского поселения «Город Краснокаменск» постоянно совершенствуются в связи с изменениями действующего законодательства.

Совершенствуется ведение реестра муниципальной собственности. Разработана нормативная правовая база ведения учета имущества казны городского поселения «Город Краснокаменск», учет которой осуществляется "пообъектно" с 2007 года. Организован учет неналоговых доходов от управления муниципальной собственностью в городском поселении «Город Краснокаменск». Проводится системная претензионная работа с должниками и работа с невыясненными поступлениями.

Сформирована необходимая нормативная база, регулирующая бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства лицам,

имеющим трех и более детей, детям-инвалидам, гражданам (в том числе молодым семьям), признанным в установленном законом порядке нуждающимися в жилых помещениях. Ведется планомерная работа по предоставлению земельных участков.

Систематически проводятся работы по актуализации результатов муниципальной кадастровой оценки земель, инвентаризации муниципального имущества и земельных участков.

С целью создания благоприятных условий для инвестиционного развития в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.09.2020 № 1374 "О преобразовании территории опережающего социально-экономического развития "Краснокаменск" сформированы земельные участки.

Проводится работа по выявлению брошенных объектов недвижимости, а также по ликвидации объектов, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан, постановке на учет и принятию в муниципальную собственность бесхозных объектов

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»

Направления муниципальной политики городского поселения «Город Краснокаменск» в сфере управления муниципальным имуществом предусматривают однозначное определение и формирование исчерпывающего состава имущества, необходимого для выполнения полномочий по вопросам местного значения; создание эффективной системы управления имуществом, системы учета и контроля имущества.

Приоритетным направлением муниципальной политики городского поселения «Город Краснокаменск» является оказание муниципальных услуг; повышение доступности и удовлетворенности качеством оказываемых муниципальных услуг; совершенствование механизмов использования муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства; создание благоприятных условий для реализации программ развития городского поселения «Город Краснокаменск», в том числе в части сроков перевода земель из одной категории в другую; предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск», для осуществления инвестиционных проектов, направленных на реализацию приоритетов развития городского поселения «Город Краснокаменск

## 3. ОПИСАНИЕ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

С учетом приоритетов экономического развития городского поселения «Город Краснокаменск» определена стратегическая цель муниципальной программы - повышение эффективности системы управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск».

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» и приватизации с использованием современных средств и методов.

2. Создание условий для эффективной реализации муниципальной программы

## 4. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Сроки реализации муниципальной программы: 2023 - 2026 годы. Этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Для достижения цели и решения задач муниципальной программы необходимо реализовать ряд основных мероприятий. Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов приведен в Приложении.

## 6. ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета городского поселения «Город Краснокаменск». Потребность в финансировании муниципальной программы составляет **36623,0** тыс. рублей, в том числе: средства бюджета городского поселения «Город Краснокаменск **36623,0** тыс. рублей, из них по годам:

Годы	2023	2024	2025	2026
Объем средств (тыс. руб.), в том числе:	<b>3352,8</b>	<b>26206,7</b>	<b>3447,4</b>	<b>3616,1</b>
Подпрограммы "Повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» "	<b>297,0</b>	<b>1337,9</b>	<b>546,0</b>	<b>546,0</b>
Подпрограммы "Обеспечивающая деятельность"	<b>3055,8</b>	<b>24868,8</b>	<b>2901,4</b>	<b>3070,1</b>

## 7. ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

### 7.1. ПОДПРОГРАММА "ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК»"

Цель подпрограммы соответствует задаче муниципальной программы - повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск» и приватизации с использованием современных средств и методов.

Задачи подпрограммы:

1. Эффективное управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск».
2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами городского поселения «Город Краснокаменск».

Отдел наделен полномочиями по управлению муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск». Несмотря на достигнутые положительные результаты в реализации поставленных задач, существует ряд проблемных вопросов, которые требуют безотлагательного разрешения. В настоящее время ощущается объективная

потребность в повышении эффективности существующей системы управления муниципальной собственностью. Подпрограмма призвана решить эту задачу посредством реализации стройной, экономически и логически выверенной системы критериев, в соответствии с которыми те или иные объекты собственности выбираются для осуществления управления на базе жесткого, детально регламентированного механизма управления и контроля за муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск».

В ходе исполнения подпрограммы планируется реализовать все инструменты и механизмы системы целеполагания управления объектами муниципальной собственности. Перечень основных мероприятий подпрограммы и показателей конечных результатов подпрограммы приведен в Приложении.

## 7.2. ПОДПРОГРАММА "ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ"

Цель подпрограммы соответствует задаче муниципальной программы - создание условий для эффективной реализации муниципальной программы.

Задача подпрограммы:

1. Организация исполнения мероприятий, обеспечивающих реализацию муниципальной программы.

В рамках исполнения подпрограммы планируется принятие мер по организации реализации муниципальной программы в целом, осуществлению контроля за ее реализацией, обеспечение публичности информации о ходе ее реализации и результатах выполнения мероприятий и показателей.

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации, основные ожидаемые результаты приведены в Приложении.

## 8. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целевые индикаторы	Единица измерения	Планируемое значение показателя по годам реализации			
		2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Обращения населения	шт.	400	400	400	400
Исполнение муниципальных услуг	%	100	100	100	100
Предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:					
- здания, помещения	кв.м	8510,4	8510,4	8510,4	8510,4
- земельные участки	кв.м	7767	7767	7767	7776

Приложение  
к муниципальной программе  
городского поселения «Город Краснокаменск»  
"Управление муниципальной собственностью  
городского поселения «Город Краснокаменск»

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, ПОКАЗАТЕЛИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

муниципальной программы городского поселения «Город Краснокаменск»

"Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск»

п/п	Мероприятия	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения *	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования, (тыс. руб.)					
						в том числе по годам					
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ответственный исполнитель	Результаты выполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Управление муниципальной собственностью городского поселения «Город Краснокаменск»	Проведение торгов, заключение договоров приватизации, перехода прав	Бюджет городского поселения «Город Краснокаменск»	2023-2026 г.г.	36623,0	3352,8	26206,7	3 447,4	3 616,1		
1	<b>Подпрограмма «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью</b>				2726,9	297,0	1337,9	546,0	546,0		

	городского поселения «Город Краснокаменск»										
1.1	Межевание земельных участков				<b>1408,2</b>	<b>217,0</b>	<b>525,0</b>	<b>333,1</b>	<b>333,1</b>		
1.2	Инвентаризация и паспортизация объектов МИ				<b>1318,7</b>	<b>80,0</b>	<b>812,9</b>	<b>212,9</b>	<b>212,9</b>		
2	<b>Подпрограмма</b> «Обеспечивающая деятельность»				<b>33896,1</b>	<b>3055,8</b>	<b>24868,8</b>	<b>2901,4</b>	<b>3070,1</b>		
2.1	Оценочная деятельность				<b>643,5</b>	<b>97,4</b>	<b>175,9</b>	<b>185,1</b>	<b>185,1</b>		
2.2	Содержание муниципальной собственности, в т.числе:				<b>33252,6</b>	<b>2958,4</b>	<b>24692,9</b>	<b>2716,3</b>	<b>2 885,0</b>		
2.2.1	Программное обеспечение, в т.ч. «SAUMI» в т.ч. 1С				<b>1303,8</b> <b>в т.ч.</b> <b>1277,4</b> <b>26,4</b>	<b>460,0</b> <b>в т.ч.</b> <b>459,6</b> <b>0,4</b>	<b>281,2</b> <b>в т.ч.</b> <b>272,6</b> <b>8,6</b>	<b>281,3</b> <b>в т.ч.</b> <b>272,6</b> <b>8,7</b>	<b>281,3</b> <b>в т.ч.</b> <b>272,6</b> <b>8,7</b>		
2.2.2	Ремонт муниципального жилого, нежилого фонда				<b>19767,0</b>	<b>71,9</b>	<b>19655,7</b>	<b>0,0</b>	<b>29,4</b>		
2.2.3	Охрана муниципального имущества				<b>3644,8</b>	<b>878,4</b>	<b>976,6</b>	<b>873,2</b>	<b>916,6</b>		
2.2.4	Прочее (уплата налогов, прочих платежей, проведение экспертизы и др.)				<b>8267,0</b>	<b>1548,1</b>	<b>3499,4</b>	<b>1561,8</b>	<b>1657,7</b>		
2.2.5	Аудиторские услуги				<b>270,0</b>	<b>-</b>	<b>270,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

